Département d'Ille et Vilaine
Arrondissement de Fougères-Vitré
Canton d'Antrain
Commune de **ROMAZY**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE ROMAZY 35

****

L'an deux mil dix-huit le 10 septembre à 20 h 30.
Le Conseil Municipal de ROMAZY, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique sous la Présidence de : M. Loïc BATTAIS, Maire.

Etaient présents : AUBREE Anthony, BATTAIS Gérard, BATTAIS Loïc, COIRRE Eric, PARENT Arnaud, ROUANET Jeanine, VAUTIER Mickaël

Absents excusés : GASTEBOIS Jean-Claude
Absent : FERTIN Mickaël
Procurations : de GASTEBOIS Jean-Claude à BATTAIS Gérard

Secrétaire de séance : ROUANET Jeanine

Date de convocation : 05/09/2018 Date d'affichage : 05/09/2018

Le compte rendu de la séance du 16 juillet 2018 est adopté à l'unanimité.

INFORMATION SUR LA BAISSE DE LA DGF

Délibération 2018 – 65

Par délibération 2018 44 du 14 mai 2018 le conseil municipal avait décidé de demander à Monsieur Le Préfet des explications sur la baisse importante de la DGF pour la commune.

Lecture est faite de la réponse de Monsieur Le Préfet reçue le 1er Août 2018
Malgré les explications fournies, cette brutale chute de la Dotation Globale de Fonctionnement reste incompréhensible pour les conseillers.
D'autre part, ils ne s'expliquent pas non plus, l'augmentation du potentiel financier de la commune entre 2017 et 2018 passant de 498€ à 661€ par habitant.

Le conseil municipal à l'unanimité, décide de demander une explication plus détaillée, les éléments pris en compte ainsi que le mode de calcul du potentiel financier de la commune.

SITUATION BUDGETAIRE

Délibération 2018 – 66

Monsieur le Maire présente aux membres du conseil un état comparatif daté du 10 septembre du budget de la commune, ce qui permet de constater le réalisé et le disponible par rapport au budget 2018 voté.
Il reprend ainsi les dépenses et recettes au chapitre pour chaque section, fonctionnement et investissement.
De plus, Monsieur Le Maire fait part aux conseillers des propositions reçues le jour même de Monsieur LECOURT, trésorier concernant les prêts à envisager d'ici la fin de l'année.
A l'unanimité, il est décidé d'attendre les résultats de l'analyse financière de la DRFIP afin de fixer le montant du prêt.

DIA ENTREE DU BOURG PARCELLES C373 et C381

Délibération 2018 – 67

Monsieur Le Maire informe les membres du conseil municipal de la réception le 24 août 2018 d'une demande d'intention d'aliéner concernant deux parcelles numérotées C373 et C381 situées en zone 2AUEst.

Monsieur Le Maire rappelle que par délibération 11/2016 en date du 7 mars 2016, le conseil municipal avait décidé d'instituer un droit de préemption urbain sur les secteurs du territoire inscrits en zone U, 1AU et 2AU du PLU.

Monsieur Le Maire indique également aux membres du conseil, que le droit de préemption urbain peut s'appliquer à condition que la commune s'engage à acheter ces dites parcelles et au prix fixé et convenu par le vendeur et l'acheteur.

PORCHE : TRAVAUX A PREVOIR

Délibération 2018 – 68

Concernant les travaux du porche, il y eu une incompréhension quant à la largeur du passage pour l'accès à l'église.
La largeur va être modifiée par l'entreprise CFC Constructions. La plus value pour cette modification s'élève à 425.75€ HT devis n°18197

Le devis n°18197 de l'entreprise CFC Construction d'un montant de 425.75€ HT est accepté à l'unanimité.

COMMUNICATION DU CDG35 SUR L'INTENTION DE RENNES-METROPOLE DE MODIFIER SON STATUT D'AFFILIE VOLONTAIRE

Délibération 2018 – 69

Monsieur Le Maire donne lecture du message transmis par le CDG35 sur l'intention de Rennes-Métropole de passer du statut « d'affilié volontaire » à celui d'établissement adhérent à un socle commun.
Lors de leur débat d'orientation budgétaire 2017 il avait été indiqué la volonté de Rennes-Métropole de mettre en œuvre cette décision avec effet au 1er janvier 2019.
Le Conseil d'Administration du CDG35 a donné son accord à ce changement de partenariat avec Rennes-Métropole et invite le conseil municipal à émettre un avis favorable à cette désaffiliation.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal émet un avis favorable à cette désaffiliation.

RAPPORT ANNUEL DE VEOLIA

Délibération 2018 – 70

Monsieur Le Maire reprend le rapport annuel de VEOLIA sur le prix et la qualité de l'eau potable en 2017. Ce rapport avait été envoyé au préalable en même temps que la convocation à chaque conseiller.

Résumé du rapport :

- +0.67 % d'abonnés entre 2017 et 2018
- +1.57 % de consommation
- + 2.66 % pour une facture de 120 m^3 entre 2017 et 2018
- - 8.50 % pour une de facture de 120 m^3 entre 2008 et 2017, en effet facture de 325 € en 2008 pour 298€ en 2017
- 12 km de réseaux de refait en 5 ans dont 4.7 km en 2017.

Ce rapport est validé à l'unanimité par les conseillers.

UTILISATION DE LA GRANGE PRES DE LA GODINETTE

Délibération 2018 – 71

Monsieur Le Maire informe les membres du Conseil Municipal de la demande de l'ACCA de Romazy d'utiliser la grange située près de la Godinette pour pouvoir y stocker des tables.

Avant que cela puisse se faire Monsieur Le Maire précise qu'un grand nettoyage du lieu doit être fait.

Accord est donné aux chasseurs pour le stockage des tables dans la grange par le conseil municipal

DIVERS

Délibération 2018 – 72

Monsieur COIRRE fait remarquer que les bords de route sont mal taillés. Les accotements ne sont pas propres. Des explications seront à demander lors de la prochaine commission voirie de Couesnon Marches de Bretagne.

Concernant les ragondins, la mise en place des cages a pris du retard car nichaient dans la lagune des tadornes de belon (espèce protégée).

Monsieur Le Maire donne lecture du courrier de Monsieur Jean-Claude GASTEBOIS dont l'objet est d'informer le conseil municipal que pour des raisons médicales, il n'est plus en mesure d'exploiter le commerce de la Godinette, et qu'il se tient à leur disposition concernant les conséquences de sa décision sur le commerce et le logement attenant.

LA SEANCE EST LEVEE A 21H55

AUBREE Anthony	BATTAIS Gérard	BATTAIS Loïc	COIRRE Eric
GASTEBOIS J. Claude	**PARENT Arnaud**	**ROUANET Jeanine**	**VAUTIER Mickaël**
Absent			
FERTIN Mickaël			
Absent			